

Objekt: **Neubau Mehrfamilienhaus
Friedhofstrasse 1
8610 Uster**

Telefon:
Telefax:
Natel:
E-Mail:

Kunde: **Lushaj Gjergj
Talackerstrasse 22
8610 Uster**

Telefon:
Telefax:
Natel:
E-Mail:

Unternehmer:

Telefon:
Telefax:
Natel:
E-Mail:

Projekt: **Faisst + Partner AG
Elektro- und Lichtplanung
Mathias Faisst
Schönenweg 2
8733 Eschenbach**

Telefon: **055 286 21 00**
Telefax:
Natel:
E-Mail: **info@faisst-partner.ch**

Architekt: **Reichle Architekten AG
Marco Brizzi
Neuwiesstrasse 10A
8610 Uster**

Telefon: **044 943 60 30**
Telefax:
Natel:
E-Mail: **brizzi@reichle-arch.ch**

Preiseingabe für: **BKP 23 Elektroanlagen**

Eingabe-Termin: **gemäss Baumanagement**
Eingabe-Ort: **B-S-S Baumanagement AG, Roosstrasse 51, 8832 Wollerau, wollerau@b-s-s.ch**

Brutto-Total				.....
Artikelgruppe N			.....	.....
Artikelgruppe R			3'500.00	.....
abzüglich Rabattausschluss			(.....)	.....
zuzüglich Rabattausschluss			(.....)	.....
Mehrwertsteuer	+ M	%	(.....)	.....
Netto-Total				=====

Datum:

Unterschrift:

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 1 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
23 <u>Elektroanlagen</u> Materialdeklaration: Apparate: Feller STANDARDdue bzw. NEVO Beleuchtungskörper: gemäss Ausschreibung Die Farbe der Abdeckplatten für das Schalter- und Steckdosenmaterial ist durch den Unternehmer zusammen mit dem Bauherren und der Architektur zu bemustern und entsprechend auszuführen. Die Bemusterung ist in die Einheitspreise einzukalkulieren. Mehrkosten für anders farbige Kunststoff- Abdeckungen werden nicht anerkannt. Einlagen und Installationstechnik: Sämtliche Spitz- und Schlitzarbeiten, sowie Einlegearbeiten erfolgen ausschliesslich nach den Regelschnitten des Bauingenieurs und des Schallschutznachweises. Die maximale Schlitztiefe darf 30mm nicht überschreiten. Horizontale Schlitz sind lediglich in den unteren und oberen 40cm zulässig. Diagonale Schlitz sind nicht zulässig. Sämtliche Wände werden im Verband gemauert und enthalten in den oberen drei Fugenlagen eine Lagerfugenbewehrung. Jegliche daraus resultierende Mehraufwendungen sind in die Einheitspreise einzurechnen. Im Bereich des Sichtbeton (Wände und Decken) dürfen keine verzinkten Nägel für die Einlagen und dgl. verwendet werden. Allgemeine Bedingungen der Architektur: Es gelten Sie üblichen SIA118, die aktuellen NIN 2025 (SN 411000:2025) und die regionalen Werkvorschriften. Fehlerhafte Ausführungen, verschuldete Versäumnisse und deren Richtigstellung gehen zu Lasten des Unternehmers inkl. Mehraufwendungen von Dritthandwerkern und Planern.							

NPK Bau	Objekt: 100423	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 2
VSEI-Langtext	Leistungsverzeichnis		Datum: 20. Okt. 2025

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
231 <u>Starkstromapparate</u>							
231.2 <u>Schaltgerätekombinationen</u>							
231.21 <u>Hauptverteilung</u>							
231.21.01 <u>HV</u>							
AP-Verteiler AI MFH 8 Whg	109875	00	1.00	St	.....	.....
9 Verdrahtungen Zähler (o M+A)							
1 Verdrahtung Rundsteuerempf (o M+A)							
2 Reserveplätze							
1 Steuersicherung LN 10A plomb							
Allgemeinteil							
1 Bezügersicherung 3LN 40A							
6 FI-LS-Schalter LN 13/16A 30mA							
2 FI-LS-Schalter 3LN 13/16A 30mA							
2 LS-Schalter LN 13/16A							
2 LS-Schalter 3LN 13/16A							
1 LS-Schalter 3LN 32A							
3 Minuterien							
1 Schaltuhr digital 2-Kanal							
1 Dämmerungsschalter							
1 Drehschalter 2/1L							
2 Kleinschütze							
2 Sperrschütze							
1 Steuergerät (o Lief)							
Wohnungsteil							
8 Bezügersicherungen 3LN 25A							
8 FI-LS-Schalter LN 13/16A 30mA							
Abgangs-/Steuerkl plomb verdrahtet							
Legende							
MP p/weit Whg	109878	00	4.00	St	.....	.....
1 Verdrahtung Zähler (o M+A)							
1 Bezügersicherung 3LN 25A							
1 FI-LS-Schalter LN 13/16A 30mA							
Abgangskl verdrahtet							
Blitz- + Überspannungsschutz 4L MFH	109772	00	1.00	St	.....	.....
FI-LS-Schalter 13/16A m Abgangskl LN 30mA	109963	00	10.00	St	.....	.....
LS-Schalter 13/16A m Abgangskl LN	109960	00	4.00	St	.....	.....
LS-Schalter 13/16A m Abgangskl 3LN	109961	00	4.00	St	.....	.....
EB-Sicherungselement DIN 00 160A 3LN m NHS	66890	24	2.00	St	.....	.....
AP vorbereiteter Montagegrund							

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 3 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	--

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Boilersteuerung m Abgangskl m Steuerschalter	109967	00	2.00	St	.....	.....
Sperschütz 3P Sperrung/Notabwurf VNB	109956	00	3.00	St	.....	.....
Fernauslesung Energie 1 Zähler	109401	00	1.00	St	.....	.....
Total 231.21.01 HV						.....
231.21.02 <u>Ausbauten HV für E-Mobility</u>							
LS-Schalter C 10kA 2P 13/16A AP vorbereiteter Montagegrund	806623	24	1.00	St	.....	.....
LS-Schalter C 10kA 3P+N 13/16A AP vorbereiteter Montagegrund	806610	24	1.00	St	.....	.....
Absicherung Ladestationen 63A Ausbau Schaltgerätekombination Installation enthält: 1 LS-Schalter 3LN 63A Abgangskl verdrahtet	129961	00	1.00	St	.....	.....
Lastmanagement Ladestationen m Wandler Ausbau Schaltgerätekombination Installation enthält: Multimeter m Stromwandler (o Lief) Gateway-Kit (o Lief) Spannungs- + Steuersicherung Prüfklemmenblock	129971	00	1.00	St	.....	.....
Steuerung VNB z Lastmanagement Ausbau Schaltgerätekombination Installation enthält: -2 Sperr-/Steuerschütze Netzgerät (o Lief)	129973	00	1.00	St	.....	.....
Vernetzung Internet Ladestationen Ausbau Schaltgerätekombination Installation enthält: LTE-Router (o Lief) Steckdose	129976	00	1.00	St	.....	.....
L Lastmanagement Ladestationen -600A Multimeter m Stromwandler Gateway-Kit Inbetriebnahme o Inst	129876	00	1.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 4 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	--

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
L Vernetzung Internet Ladestationen LTE-Router m Halterung SIM-Karte m Abo 365 Tage Inbetriebnahme o Inst	129882	00	1.00	St	.....	.....
Total 231.21.02 Ausbauten HV für E-Mobility						.....
231.21.03 <u>Ausbauten HV PVA</u>							
PV-Anlage <30kVA m EW-Steuerung -32A Ausbau Schaltgerätekombination Installation enthält: 1 Abgangsicherung 3LN -32A 2 Steuersicherungen LN 13A 2 Schütze 4S 1 Verdrahtung Einspeisemanagement Abgangs-/Steuerkl verdrahtet	122280	00	1.00	St	.....	.....
Total 231.21.03 Ausbauten HV PVA						.....
Total 231.21 Hauptverteilung						.....
231.22 <u>Unterverteilungen</u>							
231.22.01 <u>Wohnungsverteiler</u>							
UP-Kleinverteiler 5x12 Mod 5 FI-LS-Schalter LN 13/16A 30mA 1 FI-LS-Schalter 3LN 13/16A 30mA 2 LS-Schalter 3LN 13/16A 1 Hauptschalter 4P 25A Legende	109809	00	6.00	St	.....	.....
MP Einlasskasten fw 5x12 Mod nur Material-Lieferung	109925	100	6.00	St	.....	.....
AP-Kleinverteiler 5x12 Mod 5 FI-LS-Schalter LN 13/16A 30mA 1 FI-LS-Schalter 3LN 13/16A 30mA 2 LS-Schalter 3LN 13/16A 1 Hauptschalter 4P 25A Legende	109819	00	5.00	St	.....	.....
Schrittschalter 16A m Abgangskl 1S elektron	109965	00	3.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 5 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
REG-Überspannungsableiter Typ 2 TN-S 4L Fernmeldekontakt VAL-SEC-T2-3S-350-FM AP vorbereiteter Montagegrund	808581	24	11.00	St	.....	.....
Total 231.22.01 Wohnungsverteiler						.....
Total 231.22 Unterverteilungen						.....
Total 231.2 Schaltgerätekombinationen						.....
231.5 <u>Energieerzeugungsanlagen</u>							
231.51 <u>Photovoltaikanlagen</u>							
231.51.01 <u>Wechselrichter</u>							
Wechselrichter PV-Anlage -32A Installation enthält: 1 Wechselrichter (o Lief) 1 Anschluss SPA 1 Hauptschalter -32A (L+M) Verb Hauptschalter z Wechselrichter Mithilfe IBS o DC-Installation o Zuleitung	122271	00	1.00	St	.....	.....
Total 231.51.01 Wechselrichter						.....
Total 231.51 Photovoltaikanlagen						.....
Total 231.5 Energieerzeugungsanlagen						.....
Total 231 Starkstromapparate						.....
232 <u>Starkstrominstallationen</u>							
232.1 <u>Erschliessungen</u>							
232.11 <u>Hauseinführungen</u>							
232.11.01 <u>Hauseinführung Energie Uster</u>							
KRS-Rohr gr 112/100 m Muffe Dichtung UP in Deckenschalung (Holz)	1084	40	10.00	m	.....	.....
KRS-Bogen SYSTAfex ws 112/100 0-90° variabel UP in Deckenschalung (Holz)	126717	40	1.00	St	.....	.....
Eisendraht verz Ø 1.5 Einzug in Rohr	30001	60	14.00	m	.....	.....
Ringraumdichtung KRS 132/120-163/148 A2 gas-/wasserdicht Einbau in vorhand. Öffnung	122976	53	1.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 6 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
NH-Sicherung DIN 1 25-160A gG 400V Einbau in vorhand. Öffnung	5911	53	3.00	St	.....	.....
Total 232.11.01 Hauseinführung Energie Uster						.....
Total 232.11 Hauseinführungen						.....
232.12 <u>Zuleitungen bis Hauptverteilungen</u>							
232.12.01 <u>HAK -> HV</u>							
Zuleitung SK p/m 5x95 in Trasse/Kanäle/Rohre	109610	00	8.00	m	.....	.....
Anschluss Zuleitung SK 5x95	109710	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.12.01 HAK -> HV						.....
Total 232.12 Zuleitungen bis Hauptverteilungen						.....
Total 232.1 Erschliessungen						.....
232.2 <u>Erdungen</u>							
232.21 <u>Erder</u>							
232.21.01 <u>Fundamenterder</u>							
Fundamenterder p/m o Anschliesspunkte	109460	00	85.00	m	.....	.....
Anschliesspunkt -10m ab Fundamenterder	109471	00	9.00	St	.....	.....
Total 232.21.01 Fundamenterder						.....
Total 232.21 Erder						.....
232.22 <u>Schutz-Potenzialausgleich</u>							
232.22.01 <u>SPA</u>							
SPA Lift ab Anschliesspunkt Liftschacht	109300	00	1.00	St	.....	.....
SPA-Verbindung ab Anschliesspunkt	109303	00	9.00	St	.....	.....
SPA-Überbrückung 2 Rohre	109301	00	4.00	St	.....	.....
SPA-Überbrückung p/weit Rohr	109302	00	3.00	St	.....	.....
SPA-Überbrückung Wasseruhr	109308	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.22.01 SPA						.....
Total 232.22 Schutz-Potenzialausgleich						.....
Total 232.2 Erdungen						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 7 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	--

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.3 <u>Installationssysteme</u>							
232.31 <u>Kabeltrassen</u>							
232.31.01 <u>Technikraum</u>							
Kabelkanal s-verz -0.9 -300x60	1754	00	8.00	m	.....	.....
Ausleger, Deckenstütze -500							
Formstücke/RA							
Zubehör, wie Verbinder etc							
Bef m Kabelbinder	12015	009	80.00	St	.....	.....
Regie, Diverses							
Total 232.31.01 Technikraum						.....
Total 232.31 Kabeltrassen						.....
232.37 <u>Installationskanäle</u>							
232.37.01 <u>Hauptverteilung</u>							
Kanal Is LF 150x60	128850	00	3.00	m	.....	.....
Formstücke/RA							
Ausschnitte							
Rangierkanal Is -110x150 RK -2m	12220	00	1.00	St	.....	.....
Profilhalter Endplatten							
Ausschnitte							
Total 232.37.01 Hauptverteilung						.....
232.37.02 <u>Wohnungsverteiler</u>							
Kanal Is LF 150x60	128850	00	10.00	m	.....	.....
Formstücke/RA							
Ausschnitte							
Rangierkanal Is -110x150 RK -1m	12218	00	5.00	St	.....	.....
Profilhalter Endplatten							
Ausschnitte							
Trennwand Is hf LFH 60	128829	00	10.00	m	.....	.....
UP-Schlaufdose 400x300x120	155192	40	5.00	St	.....	.....
650°C m Deckel							
UP in Deckenschalung (Holz)							
Total 232.37.02 Wohnungsverteiler						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 8 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	--

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.37.03 <u>Haustechnik</u>							
Kanal Is LF 150x60 Formstücke/RA Ausschnitte	128850	00	3.00	m	.....	.....
Kanal Is sw LF 57x40 Formstücke/RA Ausschnitte	128817	00	8.00	m	.....	.....
Kanal Is LF 110x60 Formstücke/RA Ausschnitte	2269	00	5.00	m	.....	.....
Trennwand Is hf LFH 60	128829	00	16.00	m	.....	.....
Al-Rohr 25 AP auf Beton montiert	155002	20	4.00	m	.....	.....
Total 232.37.03 Haustechnik						.....
232.37.04 <u>Ausgleichskanäle</u>							
Kanal Is LF 57x60 Formstücke/RA Ausschnitte	128848	00	4.00	m	.....	.....
Kanal Is LF 110x60 Formstücke/RA Ausschnitte	2269	00	6.00	m	.....	.....
Trennwand Is hf LFH 60	128829	00	10.00	m	.....	.....
Total 232.37.04 Ausgleichskanäle						.....
Total 232.37 Installationskanäle						.....
232.38 <u>Rohranlagen</u>							
232.38.01 <u>Untergeschoss</u>							
KRFWG-Rohr hf fw gerillt 50 UP in Deckenschalung (Holz)	125255	40	40.00	m	.....	.....
UP-Schlaufdose 400x300x120 650°C m Deckel UP in Deckenschalung (Holz)	155192	40	8.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 9 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
UP-Schlaufdose 250x180x120 650°C m Deckel UP in Deckenschalung (Holz)	155190	40	4.00	St	.....	.....
Total 232.38.01 Untergeschoss						.....
Total 232.38 Rohranlagen						.....
Total 232.3 Installationssysteme						.....
232.4 <u>Haupt-, Steigleitungen</u>							
232.41 <u>Wohnungerschliessung</u>							
232.41.01 <u>Bezügerleitung</u>							
Zuleitung SK p/m -5x6 Rohrinstallation	109501	00	292.00	m	.....	.....
Anschluss Zuleitung SK -5x6	109701	00	11.00	St	.....	.....
Total 232.41.01 Bezügerleitung						.....
Total 232.41 Wohnungerschliessung						.....
232.42 <u>Erschliessung Haustechnik</u>							
232.42.01 <u>Heizung</u>							
Zuleitung SK p/m 5x6 + 5x1.5 Rohrinstallation	109502	00	18.00	m	.....	.....
Anschluss Zuleitung SK 5x6 + 5x1.5	109702	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.42.01 Heizung						.....
232.42.02 <u>Lüftung</u>							
UP-Abzweigdose -5x2.5 650°C 115x115x101 m Deckel UP in Deckenschalung (Holz)	26331	40	1.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg m App -3x2.5 -20m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand AP	121004	00	1.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg -3x2.5 p/S UP/AP	116425	00	1.00	St	.....	.....
Direktanschluss Verbraucher -3x2.5	123221	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.42.02 Lüftung						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 10 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.42.03 <u>Begleitheizung</u>							
Starkstrom-Ltg m App -3x2.5 -20m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand AP	121004	00	1.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg -3x2.5 p/S UP/AP	116425	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.42.03 Begleitheizung						.....
Total 232.42 Erschliessung Haustechnik						.....
232.43 <u>Erschliessung Elektro</u>							
232.43.01 <u>WR PVA</u>							
Zuleitung SK p/m -5x6 Rohrinstallation	109501	00	8.00	m	.....	.....
Anschluss Zuleitung SK -5x6	109701	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.43.01 WR PVA						.....
232.43.02 <u>Lift</u>							
Starkstrom-Ltg -5x2.5 -20m Decke UP/HD Wand UP/AP	122114	00	1.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg -3x2.5 -20m Decke UP/HD Wand UP/AP	122104	00	1.00	St	.....	.....
A+FK Hauptschalter Lift -63A Anschluss an Apparat	12112	71	1.00	St	.....	.....
Direktanschluss Verbraucher -3x2.5	123221	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.43.02 Lift						.....
232.43.03 <u>RWA-Zentrale</u>							
Starkstrom-Ltg -3x2.5 -10m Decke UP/HD Wand UP/AP	122102	00	1.00	St	.....	.....
Direktanschluss Verbraucher -3x2.5	123221	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.43.03 RWA-Zentrale						.....

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.43.04 <u>Torantrieb</u>							
Starkstrom-Ltg m App -3x2.5 -20m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand AP	121004	00	1.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg -3x2.5 -20m Decke UP/HD Wand UP/AP	122104	00	1.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg -3x2.5 p/S UP/AP	116425	00	2.00	St	.....	.....
Total 232.43.04 Torantrieb						.....
Total 232.43 Erschliessung Elektro						.....
Total 232.4 Haupt-, Steigleitungen						.....
232.5 <u>Lichtinstallationen</u>							
232.51 <u>Lichtinstallationen MFH</u>							
232.51.01 <u>Lichtinstallationen Allgemein</u>							
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112301	00	14.00	St	.....	.....
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -15m Decke UP	112302	00	5.00	St	.....	.....
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -20m Decke UP	112303	00	1.00	St	.....	.....
Zuleitung -5x2.5 m Abzweigdose -15m Decke UP	112312	00	1.00	St	.....	.....
Zuleitung -3x2.5 p/S UP	112400	00	7.00	St	.....	.....
Zuleitung -5x2.5 p/S UP	112401	00	1.00	St	.....	.....
Schalter/Taster Leitung: Decke UP Wand UP	112001	00	2.00	St	.....	.....
weit Steckdose Wand UP	112005	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose 1fach Leitung: Decke UP Wand UP	112100	00	9.00	St	.....	.....
Bewegungsmelder (o Lief) Leitung: Decke UP	112250	00	13.00	St	.....	.....
Deckenlampenstelle Leitung: Decke UP	112200	00	72.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 12 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Wandlampenstelle Leitung: Decke UP Wand UP/AP	112210	00	8.00	St	.....	.....
Schaltstelle m EK o Apparat Leitung: Decke UP Wand UP	117400	00	5.00	St	.....	.....
Schalter/Taster Leitung: Decke UP Wand AP	111001	00	1.00	St	.....	.....
Schalter m Steckdose Gr 1 Leitung: Decke UP Wand AP	111004	00	11.00	St	.....	.....
weit Steckdose Wand AP	111005	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose 1fach Leitung: Decke UP Wand AP	111100	00	4.00	St	.....	.....
Steckdose mehrfach Leitung: Decke UP Wand AP	111101	00	15.00	St	.....	.....
Steckdose nass Leitung: Decke UP Wand UP	115100	00	1.00	St	.....	.....
Geräteträger m Einlasskasten Gr 1 Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372050	20	1.00	St	.....	.....
UP-Blindabdeckung Gr 1 UP in vorhandenen Kasten	378506	48	5.00	St	.....	.....
UP-Bewegungsmelder PD4 S 360 360° Ø 24m Mh 2.5m UP in vorhandenen Kasten	535972	48	13.00	St	.....	.....
MP Bewegungsmelder Gr 1	119075	00	2.00	St	.....	.....
MP Drehschalter 1L nur Material-Lieferung	119002	100	1.00	St	.....	.....
Total 232.51.01 Lichtinstallationen Allgemein						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 13 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.51.02 <u>Lichtinstallationen Wohnung 001</u>							
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112301	00	1.00	St	.....	.....
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -15m Decke UP	112302	00	2.00	St	.....	.....
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -20m Decke UP	112303	00	1.00	St	.....	.....
Schalter/Taster Leitung: Decke UP Wand UP	112001	00	8.00	St	.....	.....
weit Schalter/Taster Wand UP	112002	00	3.00	St	.....	.....
Schalter m Steckdose Gr 1 Leitung: Decke UP Wand UP	112004	00	3.00	St	.....	.....
weit Steckdose Wand UP	112005	00	2.00	St	.....	.....
weit Steckdose mehrfach Wand UP	112006	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose 1fach Leitung: Decke UP Wand UP	112100	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose mehrfach Leitung: Decke UP Wand UP	112101	00	11.00	St	.....	.....
Deckenlampenstelle Leitung: Decke UP	112200	00	12.00	St	.....	.....
Wandlampenstelle Leitung: Decke UP Wand UP/AP	112210	00	2.00	St	.....	.....
Steckdose nass Leitung: Decke UP Wand UP	115100	00	1.00	St	.....	.....
Geräteträger m Einlasskasten Gr 1 Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372050	20	1.00	St	.....	.....
Geräteträger m Einlasskasten NUP 1x2 Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372052	20	1.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 14 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Storen-Ltg m Schalter + Kupplung Zuleitung ab Dose/Steckdose	122301	00	11.00	St	.....	.....
A+FK Storenmotor m Stecker -5x1.5	122295	00	11.00	St	.....	.....
Total 232.51.02 Lichtinstallationen Wohnung 001						.....
232.51.03 <u>Lichtinstallationen Wohnung 002</u>							
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112301	00	2.00	St	.....	.....
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -15m Decke UP	112302	00	1.00	St	.....	.....
Schalter/Taster Leitung: Decke UP Wand UP	112001	00	5.00	St	.....	.....
weit Schalter/Taster Wand UP	112002	00	3.00	St	.....	.....
Schalter m Steckdose Gr 1 Leitung: Decke UP Wand UP	112004	00	3.00	St	.....	.....
weit Steckdose Wand UP	112005	00	1.00	St	.....	.....
weit Steckdose mehrfach Wand UP	112006	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose 1fach Leitung: Decke UP Wand UP	112100	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose mehrfach Leitung: Decke UP Wand UP	112101	00	8.00	St	.....	.....
Deckenlampeinstelle Leitung: Decke UP	112200	00	7.00	St	.....	.....
Wandlampeinstelle Leitung: Decke UP Wand UP/AP	112210	00	2.00	St	.....	.....
WC-Ventilator-Ltg m Ventilator (o Lief)	122307	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose nass Leitung: Decke UP Wand UP	115100	00	1.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 15 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Geräteträger m Einlasskasten Gr 1 Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372050	20	1.00	St	.....	.....
Geräteträger m Einlasskasten NUP 1x2 Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372052	20	1.00	St	.....	.....
Storen-Ltg m Schalter + Kupplung Zuleitung ab Dose/Steckdose	122301	00	4.00	St	.....	.....
A+FK Storenmotor m Stecker -5x1.5	122295	00	4.00	St	.....	.....
MP Leuchtschalter/-taster	119045	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.51.03 Lichtinstallationen Wohnung 002						.....
232.51.04 <u>Lichtinstallationen Wohnung 003</u>							
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112301	00	2.00	St	.....	.....
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -15m Decke UP	112302	00	1.00	St	.....	.....
Zuleitung -5x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112311	00	1.00	St	.....	.....
Schalter/Taster Leitung: Decke UP Wand UP	112001	00	6.00	St	.....	.....
weit Schalter/Taster Wand UP	112002	00	3.00	St	.....	.....
Schalter m Steckdose Gr 1 Leitung: Decke UP Wand UP	112004	00	3.00	St	.....	.....
weit Steckdose Wand UP	112005	00	1.00	St	.....	.....
weit Steckdose mehrfach Wand UP	112006	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose 1fach Leitung: Decke UP Wand UP	112100	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose mehrfach Leitung: Decke UP Wand UP	112101	00	8.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 16 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Deckenlampe stelle Leitung: Decke UP	112200	00	9.00	St	.....	.....
Wandlampe stelle Leitung: Decke UP Wand UP/AP	112210	00	2.00	St	.....	.....
Steckdose nass Leitung: Decke UP Wand UP	115100	00	1.00	St	.....	.....
Geräteträger m Einlasskasten Gr 1 Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372050	20	1.00	St	.....	.....
Geräteträger m Einlasskasten NUP 1x2 Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372052	20	1.00	St	.....	.....
Storen-Ltg m Schalter + Kupplung Zuleitung ab Dose/Steckdose	122301	00	8.00	St	.....	.....
A+FK Storenmotor m Stecker -5x1.5	122295	00	8.00	St	.....	.....
Total 232.51.04 Lichtinstallationen Wohnung 003						.....
232.51.05 <u>Lichtinstallationen Wohnung 101</u>							
Analog 232.51.02			1.00		.....	.....
Total 232.51.05 Lichtinstallationen Wohnung 101						.....
232.51.06 <u>Lichtinstallationen Wohnung 102</u>							
Analog 232.51.03			1.00		.....	.....
Total 232.51.06 Lichtinstallationen Wohnung 102						.....
232.51.07 <u>Lichtinstallationen Wohnung 103</u>							
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112301	00	5.00	St	.....	.....
Schalter/Taster Leitung: Decke UP Wand UP	112001	00	5.00	St	.....	.....
weit Schalter/Taster Wand UP	112002	00	3.00	St	.....	.....
Schalter m Steckdose Gr 1 Leitung: Decke UP Wand UP	112004	00	6.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 17 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
weit Steckdose Wand UP	112005	00	1.00	St	.....	.....
weit Steckdose mehrfach Wand UP	112006	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose 1fach Leitung: Decke UP Wand UP	112100	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose mehrfach Leitung: Decke UP Wand UP	112101	00	11.00	St	.....	.....
Deckenlampenstelle Leitung: Decke UP	112200	00	11.00	St	.....	.....
Wandlampenstelle Leitung: Decke UP Wand UP/AP	112210	00	3.00	St	.....	.....
WC-Ventilator-Ltg m Ventilator (o Lief)	122307	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose nass Leitung: Decke UP Wand UP	115100	00	1.00	St	.....	.....
Geräteträger m Einlasskasten Gr 1 Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372050	20	1.00	St	.....	.....
Geräteträger m Einlasskasten NUP 1x2 Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372052	20	2.00	St	.....	.....
Storen-Ltg m Schalter + Kupplung Zuleitung ab Dose/Steckdose	122301	00	10.00	St	.....	.....
A+FK Storenmotor m Stecker -5x1.5	122295	00	10.00	St	.....	.....
MP Leuchtschalter/-taster	119045	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.51.07 Lichtinstallationen Wohnung 103						.....
232.51.08 <u>Lichtinstallationen Wohnung 201</u>							
Analog 232.51.02			1.00		.....	.....
Total 232.51.08 Lichtinstallationen Wohnung 201						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 18 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.51.09 <u>Lichtinstallationen Wohnung 202</u>							
Analog 232.51.03			1.00		.....	.....
Total 232.51.09 Lichtinstallationen Wohnung 202						.....
232.51.10 <u>Lichtinstallationen Wohnung 203</u>							
Analog 232.51.07			1.00		.....	.....
Total 232.51.10 Lichtinstallationen Wohnung 203						.....
232.51.11 <u>Lichtinstallationen Wohnung 301</u>							
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112301	00	3.00	St	.....	.....
Zuleitung -5x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112311	00	1.00	St	.....	.....
KRFGW-Rohr hf fw gerillt 25 UP in Deckenschalung (Holz)	125252	40	8.00	m	.....	.....
Kabel FE05 Cca hf 3x1.5 Einzug in Rohr	106002	60	12.00	m	.....	.....
Steckdosen Säule 2x1xT13, IP55 z.B. Tulux 8930-2T1 AP auf Beton montiert	S 210	20	1.00		.....	.....	P
Schalter/Taster Leitung: Decke UP Wand UP	112001	00	4.00	St	.....	.....
weit Schalter/Taster Wand UP	112002	00	4.00	St	.....	.....
Schalter m Steckdose Gr 1 Leitung: Decke UP Wand UP	112004	00	4.00	St	.....	.....
weit Steckdose Wand UP	112005	00	1.00	St	.....	.....
weit Steckdose mehrfach Wand UP	112006	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose 1fach Leitung: Decke UP Wand UP	112100	00	1.00	St	.....	.....
Steckdose mehrfach Leitung: Decke UP Wand UP	112101	00	10.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 19 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Deckenlampenstelle Leitung: Decke UP	112200	00	11.00	St	.....	.....
Wandlampenstelle Leitung: Decke UP Wand UP/AP	112210	00	2.00	St	.....	.....
Storen-Ltg m Schalter + Kupplung Zuleitung ab Dose/Steckdose	122301	00	7.00	St	.....	.....
A+FK Storenmotor m Stecker -5x1.5	122295	00	7.00	St	.....	.....
Total 232.51.11 Lichtinstallationen Wohnung 301						.....
232.51.12 <u>Lichtinstallationen Wohnung 302</u>							
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112301	00	2.00	St	.....	.....
Zuleitung -3x2.5 m Abzweigdose -15m Decke UP	112302	00	1.00	St	.....	.....
Zuleitung -5x2.5 m Abzweigdose -10m Decke UP	112311	00	1.00	St	.....	.....
KRFGW-Rohr hf fw gerillt 25 UP in Deckenschalung (Holz)	125252	40	9.00	m	.....	.....
Kabel FE05 Cca hf 3x1.5 Einzug in Rohr	106002	60	14.00	m	.....	.....
Steckdosen Säule 2x1xT13, IP55 z.B. Tulux 8930-2T1 AP auf Beton montiert	S 210	20	1.00		.....	.....	P
Schalter/Taster Leitung: Decke UP Wand UP	112001	00	6.00	St	.....	.....
weit Schalter/Taster Wand UP	112002	00	4.00	St	.....	.....
Schalter m Steckdose Gr 1 Leitung: Decke UP Wand UP	112004	00	4.00	St	.....	.....
weit Steckdose Wand UP	112005	00	2.00	St	.....	.....
weit Steckdose mehrfach Wand UP	112006	00	1.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 20 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Steckdose mehrfach Leitung: Decke UP Wand UP	112101	00	13.00	St	.....	.....
Deckenlampenstelle Leitung: Decke UP	112200	00	12.00	St	.....	.....
Wandlampenstelle Leitung: Decke UP Wand UP/AP	112210	00	2.00	St	.....	.....
WC-Ventilator-Ltg m Ventilator (o Lief)	122307	00	1.00	St	.....	.....
Storen-Ltg m Schalter + Kupplung Zuleitung ab Dose/Steckdose	122301	00	8.00	St	.....	.....
A+FK Storenmotor m Stecker -5x1.5	122295	00	8.00	St	.....	.....
MP Leuchtschalter/-taster	119045	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.51.12 Lichtinstallationen Wohnung 302						.....
Total 232.51 Lichtinstallationen MFH						.....
232.53 Leuchtenmontage							
232.53.01 Leuchtenmontage Allgemein							
M+A Wand-/Deckenleuchte geschlossen AP auf Beton montiert	13192	20	35.00	St	.....	.....
MP A Leuchte m Bewegungsmelder/Sensor Einregulierung IBS Regie, Diverses	12490	009	27.00	St	.....	.....
M+A Lichtleiste 2 Bef AP auf Beton montiert	13101	20	33.00	St	.....	.....
M+A Balkenleuchte 2 Seil-/Rohr-/Kettenaufhängungen AP auf Beton montiert	900055	20	3.00	St	.....	.....
M+A AP-Notleuchte o Piktogramme AP auf Beton montiert	12477	20	5.00	St	.....	.....
M Piktogramm z Notleuchte AP vorbereiteter Montagegrund	12479	24	5.00	St	.....	.....
M+A Notlichtmodul in Leuchte Einzelüberwachung Codierung Umschaltung Normal-/Notlicht AP vorbereiteter Montagegrund	900125	24	10.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 21 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
M+A LED-System p/m LED-Band Abdeckung Profil Steuer-/Betriebsgeräte angebaut/eingebaut/gependelt kompl zusammengestellt AP auf Beton montiert	900085	20	3.10	m	.....	.....
Total 232.53.01 Leuchtenmontage Allgemein						.....
232.53.02 <u>Wohnungen</u>							
M+A Wand-/Deckenleuchte geschlossen AP auf Beton montiert	13192	20	24.00	St	.....	.....
A Spiegelschrank Regie, Diverses	12460	009	11.00	St	.....	.....
Total 232.53.02 Wohnungen						.....
Total 232.53 Leuchtenmontage						.....
Total 232.5 Lichtinstallationen						.....
232.6 <u>Kraftinstallationen</u>							
232.61 <u>Kraft Allgemein</u>							
232.61.01 <u>Res. Anschlüsse</u>							
UP-Abzweigdose -5x2.5 650°C 115x115x101 m Deckel UP in Deckenschalung (Holz)	26331	40	5.00	St	.....	.....
KRFWG-Rohr hf fw gerillt 40 UP in Deckenschalung (Holz)	125254	40	58.00	m	.....	.....
KRFWG-Rohr hf fw gerillt 40 UP in Wandschalung	125254	45	3.00	m	.....	.....
Eisendraht verz Ø 1.5 Einzug in Rohr	30001	60	74.00	m	.....	.....
Total 232.61.01 Res. Anschlüsse						.....
232.61.02 <u>Steckdose Rack Allgemein</u>							
Starkstrom-Ltg m App -3x2.5 -10m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand AP	121002	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.61.02 Steckdose Rack Allgemein						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 22 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.61.03 <u>Dämmungsfühler</u>							
KRFGW-Rohr hf fw gerillt 25 UP in Wandschalung	125252	45	3.00	m	.....	.....
KRFGW-Rohr hf fw gerillt 25 UP in Deckenschalung (Holz)	125252	40	12.00	m	.....	.....
Geräteträger m Wandlampendübel -20kg Front EPS 850°C 194x194x160-200 AP auf Beton montiert	372054	20	1.00	St	.....	.....
Kabel FE0 Dca hf 5x1.5 Einzug in Rohr	109054	60	19.00	m	.....	.....
Kabel FE0 Dca hf 5x1.5 Anschluss an Klemmen	109054	70	1.00	St	.....	.....
Kabel FE0 Dca hf 5x1.5 Anschluss an Apparat	109054	71	1.00	St	.....	.....
Kabelverschraubung GFK hf 25 Einbau in vorhand. Öffnung	3932	53	1.00	St	.....	.....
NAP-Dämmungsschalter 16A 230V EE702 AP auf Beton montiert	535905	20	1.00	St	.....	.....
Total 232.61.03 Dämmungsfühler						.....
232.61.04 <u>Garagentor</u>							
Automatisches Tor Installation enthält: 1 Antrieb 1 Lichtschranke 1 Schlüsseltaster (L+M) Mithilfe IBS o Zuleitung	122310	00	1.00	St	.....	.....
Inst Radar innen (L+M) automatisches Tor	122311	00	1.00	St	.....	.....
Schalter/Taster Leitung: Decke UP Wand AP	111001	00	1.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 23 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Inst Befehlsapparat Zugschalter/Schlüsseltaster etc Roll-/Lauf-/Sektionaltor	122331	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.61.04 Garagentor						.....
232.61.05 <u>Waschmaschine/Tumbler Keller</u>							
Starkstrom-Ltg m App -5x2.5 -15m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand AP	121013	00	1.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg m App -5x2.5 -20m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand AP	121014	00	1.00	St	.....	.....
weit Schalter/Steckdose -3x2.5 Wand AP	120018	00	2.00	St	.....	.....
Anschluss Verbraucher steckerfertig	123211	00	4.00	St	.....	.....
Total 232.61.05 Waschmaschine/Tumbler Keller						.....
232.61.06 <u>E-Mobility Installationen</u>							
KRH-Rohr 50 AP auf Beton montiert	1035	20	2.00	m	.....	.....
KRFGW-Rohr hf fw gerillt 63 UP in Deckenschalung (Holz)	125256	40	24.00	m	.....	.....
KRFGW-Rohr hf fw gerillt 63 UP in Wandschalung	125256	45	3.00	m	.....	.....
NAP-Abzweigdose GFK hf 5x16 4 Einf -50 220x120x90 AP auf Beton montiert	152065	20	2.00	St	.....	.....
Kabel FE0 Dca hf 5x16 Einzug in Rohr	109071	60	33.00	m	.....	.....
Kabel FE0 Dca hf 5x16 Anschluss an Klemmen	109071	70	2.00	St	.....	.....
Kabel FE0 Dca hf 5x16 Anschluss an Apparat	109071	71	2.00	St	.....	.....
Flachkabel hf 5x16 -10m Einspeisdose Endstücke o Zuleitung	129910	00	2.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 24 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Flachkabel hf 5x16 p/weit M	129911	00	2.00	m	.....	.....
Ausspeisedose z 129910	129940	00	2.00	St	.....	.....
Total 232.61.06 E-Mobility Installationen						.....
232.61.07 <u>E-Mobility Ladestationen</u>							
Inst Ladestation/Rückplatte (o Lief) ab Flachkabel	129920	00	1.00	St	.....	(.....)
M Ladestation (o Lief) auf Rückplatte	129925	00	1.00	St	.....	(.....)
L Rückplatte z Ladestation o Inst nur Material-Lieferung	129995	100	1.00	St	.....	(.....)
L Ladestation MID AC 22kW o Rückplatte FI-Schalter Typ B LS-Schalter Display MID 1 RFID-Tag Inbetriebnahme o Inst	129998	00	1.00	St	.....	(.....)
Total 232.61.07 E-Mobility Ladestationen (Variante)						(.....)	
232.61.08 <u>Steckdosen Kellerabteile</u>							
Starkstrom-Ltg m App -3x2.5 -15m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand AP	121003	00	4.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg m App -3x2.5 -20m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand AP	121004	00	3.00	St	.....	.....
Total 232.61.08 Steckdosen Kellerabteile						.....
Total 232.61 Kraft Allgemein						.....

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.62 <u>Kraft Wohnungen</u>							
232.62.01 <u>Waschmaschine/Tumbler</u>							
Starkstrom-Ltg m App -5x2.5 -10m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand UP	122012	00	3.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg m App -5x2.5 -15m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand UP	122013	00	8.00	St	.....	.....
weit Schalter/Steckdose -3x2.5 Wand UP	122018	00	11.00	St	.....	.....
Anschluss Verbraucher steckerfertig	123211	00	22.00	St	.....	.....
Total 232.62.01 Waschmaschine/Tumbler						.....
232.62.02 <u>Kücheneinrichtungen</u>							
Starkstrom-Ltg m App -3x2.5 -10m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand UP	122002	00	11.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg -5x2.5 -10m Decke UP/HD Wand UP/AP	122112	00	14.00	St	.....	.....
Starkstrom-Ltg -5x2.5 -15m Decke UP/HD Wand UP/AP	122113	00	8.00	St	.....	.....
A+FK Haushaltgerät -5x2.5 Direktanschluss Anschluss an Apparat	115202	71	22.00	St	.....	.....
A+FK Haushaltgerät steckerfertig Anschluss an Apparat	115200	71	11.00	St	.....	.....
Total 232.62.02 Kücheneinrichtungen						.....
Total 232.62 Kraft Wohnungen						.....
Total 232.6 Kraftinstallationen						.....

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.7 <u>HLKS-Installationen</u>							
232.71 <u>Heizungsinstallationen</u>							
232.71.01 <u>Heizung</u>							
Wärmepumpe m Steuerschrank	120653	00	1.00	St	.....	.....
Installation enthält:							
1 Steuerschrank							
Verb z Steuerschrank -10m							
1 Aussenfühler							
Mithilfe IBS							
o Zuleitung							
Inst Pumpe -4x1.5	120692	00	2.00	St	.....	.....
Inst Fühler/Thermostat	120694	00	2.00	St	.....	.....
Inst Umstell-/Mischventil	120693	00	2.00	St	.....	.....
Wassererwärmer	120311	00	2.00	St	.....	.....
Installation enthält:							
3 Fühler							
1 Ventil							
1 Pumpe							
1 Thermostat							
1 Elektroeinsatz -4x2.5 ca 10kW							
Mithilfe IBS							
Heizungsgruppe MFH	120301	00	1.00	St	.....	.....
Installation enthält:							
1 Pumpe							
1 Mischventil							
1 Fühler							
Mithilfe IBS							
Total 232.71.01 Heizung						.....
232.71.02 <u>Fernüberwachung</u>							
Inst Aussenantenne	120633	00	1.00	St	.....	.....
Router Heizung EFH							
Total 232.71.02 Fernüberwachung						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 27 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.71.03 <u>Wärmemessung Funk</u>							
Zentrale Wasser-/Wärmemessung	109919	00	1.00	St	.....	.....
Installation enthält:							
1 Datenzentrale							
Mithilfe IBS							
o Zuleitung							
Total 232.71.03 Wärmemessung Funk						.....
232.71.04 <u>Einzelraumregulierung</u>							
Einzelraumregulierung	122316	00	59.00	St	.....	.....
Installation enthält:							
1 Raumthermostat (L+M)							
1 Stellantrieb							
o Zuleitung Heizungsverteiler							
Total 232.71.04 Einzelraumregulierung						.....
232.71.05 <u>Begleitheizung</u>							
Heizband selbstregulierend	122260	00	1.00	St	.....	.....
Installation enthält:							
1 Einspeisung							
Mithilfe IBS							
o Zuleitung							
Total 232.71.05 Begleitheizung						.....
Total 232.71 Heizungsinstallationen						.....
232.72 <u>Lüftungsinstallationen</u>							
232.72.01 <u>RWA-Treppenhaus</u>							
Rauch-/ Wärmeabzugsanlage MFH	122350	00	1.00	St	.....	.....
Installation o Geschosshöhen enthält:							
1 Antrieb							
1 Rauchabzugstaster							
1 Lüftertaster							
1 Steuerkasten							
Mithilfe IBS							
o Zuleitung							
Inst Wind-/Regenmelder	122357	00	1.00	St	.....	.....
Rauchabzugstaster-Ltg p/S	122351	00	1.00	St	.....	.....
Lüftertaster-Ltg p/S	122352	00	5.00	St	.....	.....
Antriebs-Ltg p/S	122353	00	6.00	St	.....	.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 28 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Wind-/Regenmelder-Ltg p/S	122358	00	6.00	St	.....	.....
L Rauch-/Wärmeabzugsanlage MFH o Inst f Fenster/Kuppel -1000x1200 1 Ketten-/Zahnstangenantrieb (L+M) 1 Rauchabzugstaster 1 Lüftertaster 1 Steuerkasten 1 Gruppe 1 Inbetriebnahme Lieferant	122380	00	1.00	St	.....	(.....)
L Wind-/Regenmelder m Winkelmast nur Material-Lieferung	122386	100	1.00	St	.....	(.....)
Total 232.72.01 RWA-Treppenhaus (Variante)						(.....)	
Total 232.72.01 RWA-Treppenhaus						.....
232.72.02 <u>Lüftung Keller/Tiefgarage</u>							
Inst Ventilator -5.5kW -10m	120402	00	2.00	St	.....	.....
Anlageschalter 0/3L z 120402	120410	00	2.00	St	.....	.....
Kontrollierte Wohnungslüftung Installation enthält: 1 Lüftungsgerät 1 Raumsteuergerät Mithilfe IBS o Zuleitung	120560	00	2.00	St	.....	.....
Total 232.72.02 Lüftung Keller/Tiefgarage						.....
Total 232.72 Lüftungsinstallationen						.....
232.74 <u>Sanitärinstallationen</u>							
232.74.01 <u>Steckdose Enthärtung</u>							
Starkstrom-Ltg m App -3x2.5 -20m Schalter/Steckdose Decke UP/HD Wand AP	121004	00	1.00	St	.....	.....
Total 232.74.01 Steckdose Enthärtung						.....
Total 232.74 Sanitärinstallationen						.....
Total 232.7 HLKS-Installationen						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 29 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
232.8 <u>Energieerzeugungsanlage</u>							
232.81 <u>Photovoltaikanalge</u>							
232.81.01 <u>Rohranalgen</u>							
KRFGW-Rohr hf fw gerillt 50 UP in Deckenschalung (Holz)	125255	40	14.00	m	.....	.....
KRFGW-Rohr hf fw gerillt 50 UP in Wandschalung	125255	45	30.00	m	.....	.....
Eisendraht verz Ø 1.5 Einzug in Rohr	30001	60	52.00	m	.....	.....
Total 232.81.01 Rohranalgen						.....
Total 232.81 Photovoltaikanalge						.....
Total 232.8 Energieerzeugungsanlage						.....
Total 232 Starkstrominstallationen						.....
233 <u>Leuchtenlieferungen</u>							
233.1 <u>Leuchten MFH</u>							
233.1.01 <u>Leuchtenlieferung Offerten</u>							
Im Anhang befinden sich die Leuchtenofferten diverser Hersteller: -Vizione Licht GmbH,Roggwil, Nr. 1009058 -Nevalux AG, Uster, Nr. AN-129259 Leuchtenlieferungen komplett inkl. -Bemusterung -Leuchten gemäss den Offerten abrufen und bestellen -Mithilfe beim Abladen -Kontrolle des Lieferumfangs -Magazinieren -Übernahme Bruchrisiko (Versicherung) -Übernahme Diebstahlrisiko (Versicherung) -Vertagen an den Monageort							
Pauschal gemäss Offerte Nevalux AG	S 610	00	1.00	St	.....	.....	N
Pauschal gemäss Offerte Vizione Licht GmbH	S 611	00	1.00	St	.....	.....	N
Total 233.1.01 Leuchtenlieferung Offerten						.....

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
233.1.02 <u>Weitere Leuchtenlieferungen</u>							
AP-Wand-/Decken-Notleuchte LED	700282	100	5.00	St	.....	.....
Scheibe ls m Piktogramm EW 30m							
Akku 3h BS+DS Selbsttest							
Aluline A300							
nur Material-Lieferung							
Tulux ZEN XS ZR56 satiné	S 650	100	1.00		.....	.....	N
3000K, 111lm/W, DALI							
3090x43x60mm							
nur Material-Lieferung							
Total 233.1.02 Weitere Leuchtenlieferungen						.....
Total 233.1 Leuchten MFH						.....
Total 233 Leuchtenlieferungen						.....
235 <u>Schwachstromapparate</u>							
235.1 <u>Telekommunikationsanlagen</u>							
235.1.01 <u>Anschlussverteiler FTTH LWL</u>							
Anschlussverteiler AV/BEP FTTH -20 NE	131512	00	1.00	St	.....	.....
Installation enthält:							
AP-Gehäuse HAK							
Spleisskassetten							
Hauseinführung Erdung							
o Erschliessung							
Total 235.1.01 Anschlussverteiler FTTH LWL						.....
Total 235.1 Telekommunikationsanlagen						.....
235.3 <u>Multimediaanlagen</u>							
235.3.01 <u>Rack Allgemein</u>							
19"-Multimedia-Verteiler 9HE	132580	00	1.00	St	.....	.....
-8 Anschlussmodule RJ45							
-6 Patchkabel							
1 T+T-Verteilung 10xRJ45							
1 T+T-Dose							
1 Steckdose mehrfach							
1 Tablar 1 Kabelführungsplatte							
o TV-Verteilung Aktivkomponenten							
Total 235.3.01 Rack Allgemein						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 31 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
235.3.02 <u>Dienstleistungen Netzwerk</u>							
Anmeldung Dienstanbieter/Provider	85041	009	1.00	St	.....	.....
Anschluss xDSL/All IP							
Regie, Diverses							
Aufschaltung Anschluss xDSL/All IP	850420	009	1.00	St	.....	.....
Hausanschlusskasten							
Funktionskontrolle							
Regie, Diverses							
M+A Router Telefonie/Internet	850424	009	1.00	St	.....	.....
Funktionskontrolle							
o Inst-Mat							
Regie, Diverses							
Patchkabel U/UTP 4P Kat 6A -1m	101388	100	6.00	St	.....	.....
RJ45/u hf gr							
nur Material-Lieferung							
Total 235.3.02 Dienstleistungen Netzwerk						.....
Total 235.3 Multimediaanlagen						.....
Total 235 Schwachstromapparate						.....
236 <u>Schwachstrominstallationen</u>							
236.1 <u>Telecominstallationen</u>							
236.11 <u>Telecom Gebäudeerschliessung</u>							
236.11.01 <u>Zuleitung Swisscom</u>							
Erschliessung Gebäude p/m	132029	00	8.00	m	.....	.....
Installation enthält:							
Kabelschutzrohr K55 Einzughilfe							
o Grabarbeiten							
KRS-Muffe K55	125211	100	1.00	St	.....	.....
m Dichtung							
nur Material-Lieferung							
KRS-Endmuffe K55	125210	100	1.00	St	.....	.....
m Dichtung							
nur Material-Lieferung							
Mauerdurchführung m Kabeldichtung K55	126695	45	1.00	St	.....	.....
gas-/wasserdicht IT-Rohr K55 L= -500							
UP in Wandschalung							
Total 236.11.01 Zuleitung Swisscom						.....
Total 236.11 Telecom Gebäudeerschliessung						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 32 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
236.12 <u>Zuleitungen Telecom-Verteiler</u>							
236.12.01 <u>Zuleitung Wohnungen</u>							
Zuleitung MMV FTTH -20m Dose OTO 2xLC duplex Standardmodell 4 Fasern gespleisst Bezeichnungen Messungen o Rohrinstitution	132590	00	1.00	St	.....	.....
Zuleitung MMV FTTH -30m Dose OTO 2xLC duplex Standardmodell 4 Fasern gespleisst Bezeichnungen Messungen o Rohrinstitution	132591	00	3.00	St	.....	.....
Zuleitung MMV FTTH -40m Dose OTO 2xLC duplex Standardmodell 4 Fasern gespleisst Bezeichnungen Messungen o Rohrinstitution	132592	00	2.00	St	.....	.....
Zuleitung MMV FTTH -50m Dose OTO 2xLC duplex Standardmodell 4 Fasern gespleisst Bezeichnungen Messungen o Rohrinstitution	132593	00	4.00	St	.....	.....
Zuleitung MMV FTTH -60m Dose OTO 2xLC duplex Standardmodell 4 Fasern gespleisst Bezeichnungen Messungen o Rohrinstitution	132594	00	2.00	St	.....	.....
Leerrohr MMV p/m Einzughilfe	132480	00	300.00	m	.....	.....
Total 236.12.01 Zuleitung Wohnungen						.....
Total 236.12 Zuleitungen Telecom-Verteiler						.....
236.15 <u>GSM-Antenne</u>							
236.15.01 <u>Reserve GSM Lift</u>							
KRFWG-Rohr hf fw gerillt 32 UP in Wandschalung	125253	45	5.00	m	.....	.....
Total 236.15.01 Reserve GSM Lift						.....
Total 236.15 GSM-Antenne						.....
Total 236.1 Telecominstallationen						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 33 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
236.4 <u>UKV-Installationen</u>							
236.44 <u>UKV-Verteilinstallationen</u>							
236.44.01 <u>UKV-Verteilinstallationen Wohnungen</u>							
Multimedia Leerrohr Gr 1	132312	00	27.00	St	.....	.....
EK Blindabdeckung Einzughilfe							
UP-Blindabdeckung Gr 1	378506	45	11.00	St	.....	.....
UP in Wandschalung							
Total 236.44.01 UKV-Verteilinstallationen Wohnungen						.....
236.44.02 <u>UKV-Verteilinstallationen Allgemein</u>							
UP-Leerrohr -M25 -10m	142376	00	2.00	St	.....	.....
UP-Leerrohr -M25 -20m	142378	00	3.00	St	.....	.....
REG-Hutschienenadapter Kat 6 1xRJ45/u S-One AP vorbereiteter Montagegrund	977876	24	2.00	St	.....	.....
UKV-Ltg m Dose RJ45/u Kat 6A -10m Bezeichnungen Messung o Rohrinstallation	150340	00	4.00	St	.....	.....
UKV-Ltg m Dose RJ45/u Kat 6A -20m Bezeichnungen Messung o Rohrinstallation	150341	00	3.00	St	.....	.....
UKV-Ltg m Dose RJ45/u Kat 6A -30m Bezeichnungen Messung o Rohrinstallation	150342	00	1.00	St	.....	.....
AP-Rahmen Edizio Gr 1 AP auf Beton montiert	282006	20	2.00	St	.....	.....
Total 236.44.02 UKV-Verteilinstallationen Allgemein						.....
Total 236.44 UKV-Verteilinstallationen						.....
Total 236.4 UKV-Installationen						.....

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
236.5 <u>Kommunikationsinstallationen</u>							
236.51 <u>Sonnerie-, Türsprechinstallationen</u>							
236.51.01 <u>Gegensprechanlage</u>							
Inst Aussensprechstelle MFH	132280	00	1.00	St	.....	.....
Türlautsprecher							
Zentrale							
Türöffner (o Lief)							
Inst Innensprechstelle MFH	132281	00	11.00	St	.....	.....
AP-Sprechstelle							
Anteil Steigzone							
Anteil Ruftaster							
Etagentaster							
Total 236.51.01 Gegensprechanlage						.....
Total 236.51 Sonnerie-, Türsprechinstallationen						.....
Total 236.5 Kommunikationsinstallationen						.....
Total 236 Schwachstrominstallationen						.....
238 <u>Provisorische Installationen</u>							
238.1 <u>Provisorien Starkstrom</u>							
238.1.01 <u>Handwerkeranschlüsse, Provisorien</u>							
Provisorium für Handwerkeranschlüsse							
aus prov. Steckdosenverteilern							
UG:							
6 Steckdosen T 13							
2 Steckdosen T 15							
2 Steckdosen CEE 16							
1 Steckdose CEE 32							
1 Fehlerstromschutzschalter							
Total 1 Stück							
OG:							
6 Steckdosen T 13							
2 Steckdosen T 15							
1 Fehlerstromschutzschalter							
Total 4 Stück							
Montage, Unterhalt Demontage inkl. aller notwendigen Kabel (minimal 5x35) für den Anschluss an den Baustellenverteiler des Baumeisters und die interne Verkabelung der Steckdosenverteiler inkl. allem Zubehörmaterial.							

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
Provisorien	S 502	20	1.00	St	.....	.....	P
AP auf Beton montiert							
Total 238.1.01 Handwerkeranschlüsse, Provisorien						.....
238.1.02 <u>Provisorische Raumbeleuchtung</u>							
Provisorische Raumbeleuchtung bestehend aus: 1 Hauptschalter für alle Lichtstromkreise 50m Illuminationskabel mit 50 Fassungen m LED-Lampen. Montage, Unterhalt Demontage inkl. aller notwendigen Kabel (minimal 5x16) für den Anschluss der Leuchten, Anschluss an den Steckdosenverteiler inkl. allem Zubehörmaterial.							
Beleuchtung	S 503	20	1.00	St	.....	.....	P
AP auf Beton montiert							
Total 238.1.02 Provisorische Raumbeleuchtung						.....
238.1.03 <u>Zusatzprovisorien</u>							
Über sämtlich nachstend aufgeführten Arbeiten sin Regierrapport zu führen und der Elektrobeleitung zur Unterschrift vorzulegen. Zusätzliche Provisoren gmäss Angaben Elektrobeuleitung nach ausmass.							
Richtpreis	S 504	009	1.00	St	500.00	500.00	R
Regie, Diverses							
Total 238.1.03 Zusatzprovisorien						.....

NPK Bau VSEI-Langtext	Objekt: 100423 Leistungsverzeichnis	Neubau Mehrfamilienhaus, 8610 Uster	Seite: 36 Datum: 20. Okt. 2025
--------------------------	---	--	-----------------------------------

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
238.1.04 <u>Baustellenstrom</u>							
Werkсанmeldung des Baustellenstroms durch den Elektroinstallateur und Mithilfe der Leitungsverlegung für den Baustellenstrom in Zusammenarbeit mit dem Baumeister. Erstellen des SiNa für die Installation des Baustellenstroms.							
Pauschal Regie, Diverses	S 505	009	1.00	St	.....	.....	P
Total 238.1.04 Baustellenstrom						.....
Total 238.1 Provisorien Starkstrom						.....
Total 238 Provisorische Installationen						.....
239 <u>Übriges</u>							
239.2 <u>Diverses</u>							
239.21 <u>Brandabschottungen, Schallschutz</u>							
239.21.01 <u>Bauphysikalische Abdichtungen</u>							
Dichtstopfen -20 nur Material-Lieferung	126401	100	200.00	St	.....	.....
Dichtstopfen 25 nur Material-Lieferung	126402	100	80.00	St	.....	.....
Dichtstopfen 32 nur Material-Lieferung	126403	100	30.00	St	.....	.....
Dichtstopfen 40 nur Material-Lieferung	126404	100	40.00	St	.....	.....
Total 239.21.01 Bauphysikalische Abdichtungen						.....
239.21.02 <u>Schallschutz</u>							
MP Schallschutz Boden-Ltg -2.5 Zi-Whg Rohrpolster aufstehende Rohre	239070	00	5.00	St	.....	.....
MP Schallschutz Boden-Ltg -3.5 Zi-Whg Rohrpolster aufstehende Rohre	239071	00	4.00	St	.....	.....
MP Schallschutz Boden-Ltg -4.5 Zi-Whg Rohrpolster aufstehende Rohre	239072	00	2.00	St	.....	.....
Total 239.21.02 Schallschutz						.....
Total 239.21 Brandabschottungen, Schallschutz						.....

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
239.24 <u>Unvorhergesehenes</u> 239.24.01 <u>nich spezifizierte Leistungen</u>							
<p>Die eingesetzte Menge versteht sich als Budgetposten der Bauherrschaft. Sie berechtigt den Unternehmer nicht zur Ausführung einer Arbeit. Der Budgetposten steht nur der Bauleitung als Reserveposition zur Verfügung. Allfällige Zusatz- oder Regiearbeiten aus diesem Budgetposten werden schriftlich an den Unternehmer in Auftrag gegeben. Arbeitsausführungen, welche nicht schriftlich in Auftrag gegeben wurden, werden nicht akzeptiert und entgeltungslos zurückgewiesen.</p> <p>Für Regiearbeiten gelten die Ansätze gemäss Pflichtenheft Seite dieser Submission.</p> <p>Für Materialleistungen gelten die Ansätze und Kalkulationsgrundlagen dieser Offerte. Nicht bekannte und submittierte elektrische Stark - und Schwachstrominstallationen. Verrechnung nach Ausmass zu den in dieser Offerte eingesetzten Einheitspreisen, abzüglich Rabatt und Skonto.</p>							
Budetposten, Richtpreis Regie, Diverses	S 506	009	1.00		3'000.00	3'000.00	R
Total 239.24.01 nich spezifizierte Leistungen						.....
Total 239.24 Unvorhergesehenes						.....
239.25 <u>Unabhängige Kontrollen</u> 239.25.01 <u>Sicherheitsnachweis MFH</u>							
Pauschalpreis für die Kontrolle durch ein unabhängiges Kontrollorgan In der Pauschale sind Kosten, wie z.B. das Organisieren eines Kontrollorganes, die Abgabe des Sicherheitsnachweises usw., enthalten Pauschalpreis netto nur Material-Lieferung	8020003	100	1.00	St	.....	.....	P
Total 239.25.01 Sicherheitsnachweis MFH						.....
Total 239.25 Unabhängige Kontrollen						.....
Total 239.2 Diverses						.....

Gliederung / Text	Position	VA/IC	Menge	ME	Preis	Betrag	%
239.31 <u>Gebäudedokumentation</u>							
239.31.01 <u>Gebäudedoku</u>							
Schematasche Is 350x195x30 AP auf Beton montiert	168039	20	1.00	St	.....	.....
Beschriftungsband -20 Z AP vorbereiteter Montagegrund	8911	24	22.00	St	.....	.....
Total 239.31.01 Gebäudedoku						.....
239.31.02 <u>Beschriftungen</u>							
Einheitliche Beschriftungen mittels Gravur und Bezeichnungs-Schild für: Gravuren: -Torsprechstation -Sonnerietaster vor Wohnungstür							

Gliederung / Text		Betrag 1	Betrag 2
Rekapitulation: Gliederungsprofile			.....
23	Elektroanlagen		.....
231	Starkstromapparate		.....
231.2	Schaltgerätekombinationen	.....
231.21	Hauptverteilung	.....
231.21.01	HV	.....
231.21.02	Ausbauten HV für E-Mobility	.....
231.21.03	Ausbauten HV PVA	.....
231.21	Hauptverteilung	.....
231.22	Unterverteilungen	.....
231.22.01	Wohnungsverteiler	.....
231.22	Unterverteilungen	.....
231.2	Schaltgerätekombinationen	.....
231.5	Energieerzeugungsanlagen	.....
231.51	Photovoltaikanlagen	.....
231.51.01	Wechselrichter	.....
231.51	Photovoltaikanlagen	.....
231.5	Energieerzeugungsanlagen	.....
231	Starkstromapparate		.....
232	Starkstrominstallationen		.....
232.1	Erschliessungen	.....
232.11	Hauseinführungen	.....
232.11.01	Hauseinführung Energie Uster	.....
232.11	Hauseinführungen	.....
232.12	Zuleitungen bis Hauptverteilungen	.....
232.12.01	HAK -> HV	.....
232.12	Zuleitungen bis Hauptverteilungen	.....
232.1	Erschliessungen	.....
232.2	Erdungen	.....
232.21	Erder	.....
232.21.01	Fundamenterder	.....
232.21	Erder	.....
232.22	Schutz-Potenzialausgleich	.....
232.22.01	SPA	.....
232.22	Schutz-Potenzialausgleich	.....
232.2	Erdungen	.....
232.3	Installationssysteme	.....
232.31	Kabeltrassen	.....
232.31.01	Technikraum	.....
232.31	Kabeltrassen	.....
232.37	Installationskanäle	.....
232.37.01	Hauptverteilung	.....
232.37.02	Wohnungsverteiler	.....
232.37.03	Haustechnik	.....
232.37.04	Ausgleichskanäle	.....
232.37	Installationskanäle	.....
232.38	Rohranlagen	.....
232.38.01	Untergeschoss	.....
232.38	Rohranlagen	.....
232.3	Installationssysteme	.....

Gliederung / Text		Betrag 1	Betrag 2
232.4	Haupt-, Steigleitungen	.....
232.41	Wohnungerschliessung	.....
232.41.01	Bezügerleitung	.....
232.41	Wohnungerschliessung	.....
232.42	Erschliessung Haustechnik	.....
232.42.01	Heizung	.....
232.42.02	Lüftung	.....
232.42.03	Begleitheizung	.....
232.42	Erschliessung Haustechnik	.....
232.43	Erschliessung Elektro	.....
232.43.01	WR PVA	.....
232.43.02	Lift	.....
232.43.03	RWA-Zentrale	.....
232.43.04	Torantrieb	.....
232.43	Erschliessung Elektro	.....
232.4	Haupt-, Steigleitungen	.....
232.5	Lichtinstallationen	.....
232.51	Lichtinstallationen MFH	.....
232.51.01	Lichtinstallationen Allgemein	.....
232.51.02	Lichtinstallationen Wohnung 001	.....
232.51.03	Lichtinstallationen Wohnung 002	.....
232.51.04	Lichtinstallationen Wohnung 003	.....
232.51.05	Lichtinstallationen Wohnung 101	.....
232.51.06	Lichtinstallationen Wohnung 102	.....
232.51.07	Lichtinstallationen Wohnung 103	.....
232.51.08	Lichtinstallationen Wohnung 201	.....
232.51.09	Lichtinstallationen Wohnung 202	.....
232.51.10	Lichtinstallationen Wohnung 203	.....
232.51.11	Lichtinstallationen Wohnung 301	.....
232.51.12	Lichtinstallationen Wohnung 302	.....
232.51	Lichtinstallationen MFH	.....
232.53	Leuchtenmontage	.....
232.53.01	Leuchtenmontage Allgemein	.....
232.53.02	Wohnungen	.....
232.53	Leuchtenmontage	.....
232.5	Lichtinstallationen	.....
232.6	Kraftinstallationen	.....
232.61	Kraft Allgemein	.....
232.61.01	Res. Anschlüsse	.....
232.61.02	Steckdose Rack Allgemein	.....
232.61.03	Dämmerungsfühler	.....
232.61.04	Garagentor	.....
232.61.05	Waschmaschine/Tumbler Keller	.....
232.61.06	E-Mobility Installationen	.....
232.61.07	E-Mobility Ladestationen	(.....)	
232.61.08	Steckdosen Kellerabteile	.....
232.61	Kraft Allgemein	.....
232.62	Kraft Wohnungen	.....
232.62.01	Waschmaschine/Tumbler	.....
232.62.02	Kücheneinrichtungen	.....

Gliederung / Text		Betrag 1	Betrag 2
232.62	Kraft Wohnungen	.....
232.6	Kraftinstallationen	.....
232.7	HLKS-Installationen	.....
232.71	Heizungsinstallationen	.....
232.71.01	Heizung	.....
232.71.02	Fernüberwachung	.....
232.71.03	Wärmemessung Funk	.....
232.71.04	Einzelraumregulierung	.....
232.71.05	Begleitheizung	.....
232.71	Heizungsinstallationen	.....
232.72	Lüftungsinstallationen	.....
232.72.01	RWA-Treppenhaus	(.....)	
232.72.01	RWA-Treppenhaus	.....
232.72.02	Lüftung Keller/Tiefgarage	.....
232.72	Lüftungsinstallationen	.....
232.74	Sanitärinstallationen	.....
232.74.01	Steckdose Enthärtung	.....
232.74	Sanitärinstallationen	.....
232.7	HLKS-Installationen	.....
232.8	Energieerzeugungsanlage	.....
232.81	Photovoltaikanalge	.....
232.81.01	Rohranalgen	.....
232.81	Photovoltaikanalge	.....
232.8	Energieerzeugungsanlage	.....
232	Starkstrominstallationen		.....
233	Leuchtenlieferungen		.....
233.1	Leuchten MFH	.....
233.1.01	Leuchtenlieferung Offerten	.....
233.1.02	Weitere Leuchtenlieferungen	.....
233.1	Leuchten MFH	.....
233	Leuchtenlieferungen		.....
235	Schwachstromapparate		.....
235.1	Telekommunikationsanlagen	.....
235.1.01	Anschlussverteiler FTTH LWL	.....
235.1	Telekommunikationsanlagen	.....
235.3	Multimediaanlagen	.....
235.3.01	Rack Allgemein	.....
235.3.02	Dienstleistungen Netzwerk	.....
235.3	Multimediaanlagen	.....
235	Schwachstromapparate		.....
236	Schwachstrominstallationen		.....
236.1	Telecominstallationen	.....
236.11	Telecom Gebäudeerschliessung	.....
236.11.01	Zuleitung Swisscom	.....
236.11	Telecom Gebäudeerschliessung	.....
236.12	Zuleitungen Telecom-Verteiler	.....
236.12.01	Zuleitung Wohnungen	.....
236.12	Zuleitungen Telecom-Verteiler	.....
236.15	GSM-Antenne	.....
236.15.01	Reserve GSM Lift	.....

Gliederung / Text		Betrag 1	Betrag 2
236.15	GSM-Antenne	.....
236.1	Telecominstallationen	.....
236.4	UKV-Installationen	.....
236.44	UKV-Verteilinstallationen	.....
236.44.01	UKV-Verteilinstallationen Wohnungen	.....
236.44.02	UKV-Verteilinstallationen Allgemein	.....
236.44	UKV-Verteilinstallationen	.....
236.4	UKV-Installationen	.....
236.5	Kommunikationsinstallationen	.....
236.51	Sonnerie-, Türsprechinstallationen	.....
236.51.01	Gegensprechanlage	.....
236.51	Sonnerie-, Türsprechinstallationen	.....
236.5	Kommunikationsinstallationen	.....
236	Schwachstrominstallationen		.....
238	Provisorische Installationen		.....
238.1	Provisorien Starkstrom	.....
238.1.01	Handwerkeranschlüsse, Provisorien	.....
238.1.02	Provisorische Raumbeleuchtung	.....
238.1.03	Zusatzprovisorien	.....
238.1.04	Baustellenstrom	.....
238.1	Provisorien Starkstrom	.....
238	Provisorische Installationen		.....
239	Übriges		.....
239.2	Diverses	.....
239.21	Brandabschottungen, Schallschutz	.....
239.21.01	Bauphysikalische Abdichtungen	.....
239.21.02	Schallschutz	.....
239.21	Brandabschottungen, Schallschutz	.....
239.24	Unvorhergesehenes	.....
239.24.01	nich spezifizierte Leistungen	.....
239.24	Unvorhergesehenes	.....
239.25	Unabhängige Kontrollen	.....
239.25.01	Sicherheitsnachweis MFH	.....
239.25	Unabhängige Kontrollen	.....
239.2	Diverses	.....
239.31	Gebäudedokumentation	.....
239.31.01	Gebäudedoku	.....
239.31.02	Beschriftungen	.....
239.31	Gebäudedokumentation	.....
239	Übriges		.....
23	Elektroanlagen		.....
Total Gliederungsprofile			.....

